

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ



Российская Федерация

БРЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от

№

с.Глинищево

О внесении изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области

Руководствуясь ст.9, ст.25, ст.33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний Супоневского сельского поселения от _____ Брянский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденный решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Генерального плана Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:

- установить функциональную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 32:02:0160411:113.

2. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденные решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:

- установить территориальную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 32:02:0160411:113.

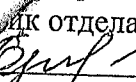
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Деснянская правда».

3. Решение вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Брянского муниципального района Д.Л. Евича.

Глава Брянского
муниципального района

Д.Л. Евич

..... протокола
..... ик отдела - главный архитектор
 И.А. Ермаков

Администрация Брянского района
ПРОТОКОЛ №45
заседания градостроительной комиссии.

06 июня 2019г.

Присутствовали:
Солоницын С.Б. – председатель комиссии
Гальянов Е.В. – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:
Полякова И.Ф.
Шахнюк Е.В.
Шелепко В.Б.
Васина О.А.
Трушкин Н.Д.
Хараборкин А.И.
Дворецкий А.Б.
Рыбаков В.И. (присутствовала Тихонова Е.Л.)
Ячменев В.И.

Повестка дня:

1. Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной и функциональной зоны ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) вместо территориальной и функциональной зоны ТЖ-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160411:113, расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, Супоневское сельское поселение, с. Супонево, ул. Ленина, уч.1Б - обращение Куриленко А.Б.

По, вышеуказанным вопросам членам комиссии представлены информационно-графические материалы.

По первому вопросу:

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной и функциональной зоны ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) вместо территориальной и функциональной зоны ТЖ-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160411:113, расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, Супоневское сельское поселение, с. Супонево, ул. Ленина, уч.1Б - обращение Куриленко А.Б.

Земельный участок с кадастровым номером 32:02:0160411:113 площадью 729м², расположенный по адресу: Брянская область, Брянский район, Супоневское сельское поселение, с. Супонево, ул. Ленина, уч.1Б, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения для индивидуального жилищного строительства, принадлежит Куриленко А.В. на праве собственности.

Согласно Правилам землепользования и застройки Супоневского сельского поселения земельный участок с кадастровым номером 32:02:0160411:113 пересекает границы двух территориальных зон ТЖ1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и территорию земель зона ТЖ2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

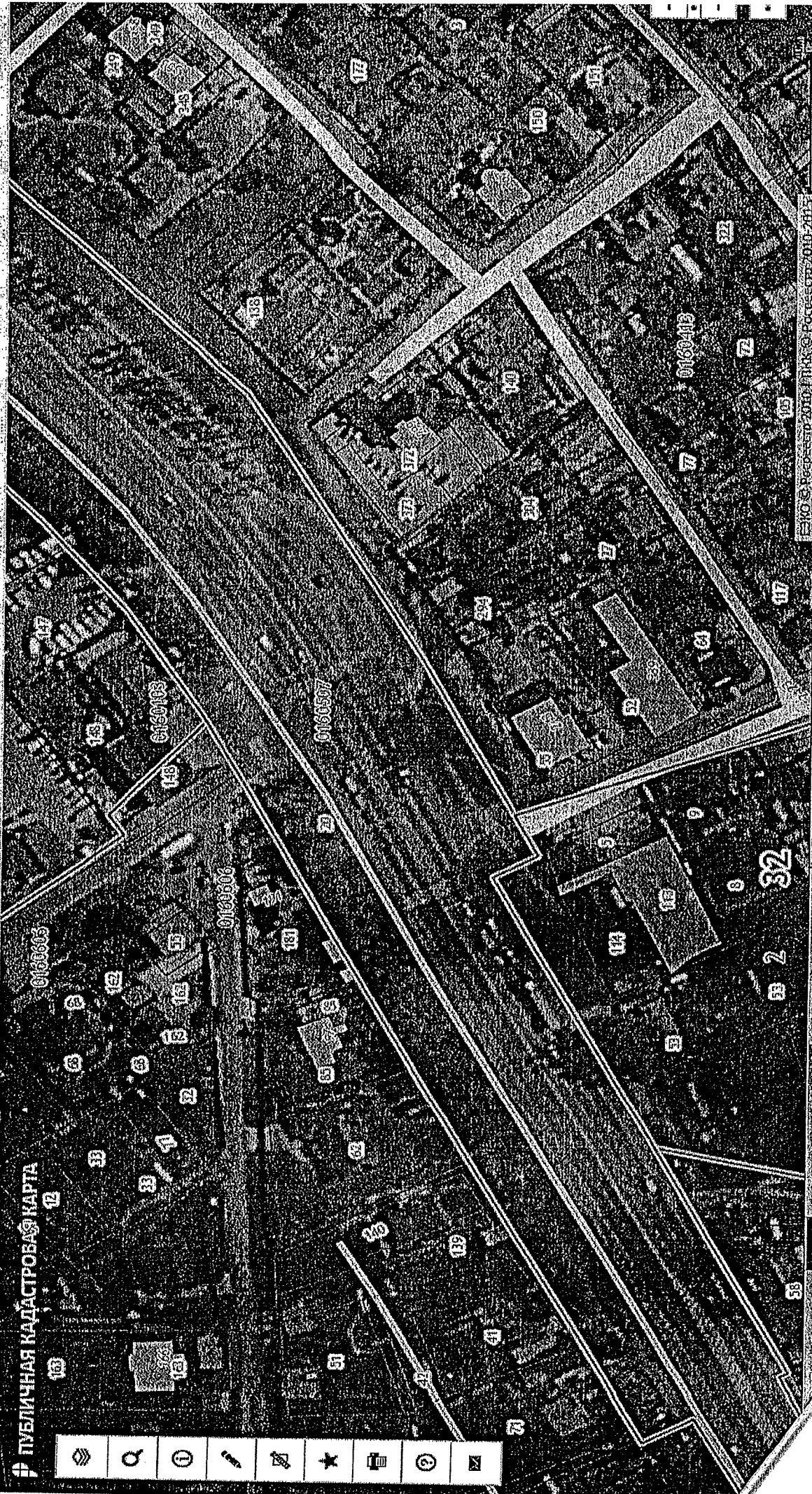
Требованиями ст.30 Градостроительного Кодекса РФ, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной

территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

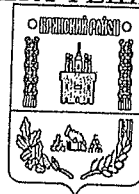
Решили: единогласно - подготовить проект внесения изменений в Генеральный Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной зоны П2 (зона производственных складских объектов IV и V классов опасности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0178909:96 площадью 800м², направить материалы в Супоневскую сельскую администрацию для организации и проведения публичных слушаний.

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

🏠 🔍 📍 🗺️ 📏 🌐 📄 📑



ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ



Российская Федерация

БРЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от

№

с.Глинищево

О внесении изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области

Руководствуясь ст.9, ст.25, ст.33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний Супоневского сельского поселения от _____ Брянский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденный решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Генерального плана Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:

- установить функциональную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 32:02:0160216:140.

2. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденные решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:

- установить территориальную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке с кадастровым номером 32:02:0160216:140.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Деснянская правда».

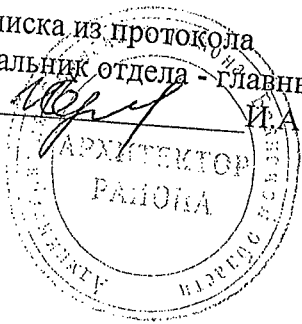
4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Брянского муниципального района Д.Л. Евича.

Глава Брянского
муниципального района

Д.Л. Евич

Выписка из протокола
Начальник отдела - главный архитектор
И.А. Ермаков



Администрация Брянского района
ПРОТОКОЛ №47
заседания градостроительной комиссии.

19.09.2019г.

Присутствовали:

Солоницын С.Б. – председатель комиссии
Ермаков И.А. – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Бойко Т.А.
Васина О.А.
Полякова И.Ф.
Шелепко В.Б.
Иванова М.А.
Ячменев В.И.

Повестка дня:

1.

12. Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной зоны ТЖ1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160216:140 площадью 800 кв.м. - обращение Кусачева А.А.

По вышеуказанным вопросам членам комиссии представлены информационно-графические материалы.

По двенадцатому вопросу:

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной зоны ТЖ1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160216:140 площадью 800 кв.м. - обращение Кусачева А.А.

Земельный участок с кадастровым номером 32:02:0160411:113 площадью 729м2, расположенный по адресу: Брянская область, Брянский район, Супоневское сельское поселение, с Супонево, ул. Ленина, уч.1Б, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения для индивидуального жилищного строительства, принадлежит Куриленко А.В. на праве собственности.

Согласно Правилам землепользования и застройки Супоневского сельского поселения земельный участок с кадастровым номером 32:02:0160216:140 пересекает границы двух территориальных зон ТЖ1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и территорию земель зона ТЖ2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Требованиями ст.30 Градостроительного Кодекса РФ, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

Решили: единогласно - подготовить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления территориальной зоны ТЖ1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160216:140, направить материалы в Супоневскую сельскую администрацию для организации и проведения публичных слушаний.

Администрация Брянского района- отдел архитектуры
Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешений на строительство

Кому: Кусачеву А.А

Почтовый адрес: г.Брянск, ул. им. О.Н.
Строкина, д.2 кв.37

Электронная почта (при наличии):

Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта жилищного строительства или садового дома на земельном участке

"10"июля 2019 г.

№ 502

По результатам рассмотрения уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление),

направленного

(дата направления уведомления)

02.07.2019

зарегистрированного

(дата и номер регистрации уведомления)

№3103

уведомляем:

- 1) о несоответствии параметров, указанных в уведомлении предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по следующим основаниям:
(сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые установлены правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательных требованиях к параметрам объектов капитального строительства, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5135) другими федеральными законами, действуют на дату поступления уведомления, и которым не соответствуют параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении)
- 2) о недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по следующим основаниям: земельный участок с кадастровым номером 32:02:0160216:140 расположен в двух территориальных зонах ТЖ1 и ТЖ2, согласно правилам землепользования и застройки Супоневского сельского поселения. Требованиями

ст.30 Градостроительного Кодекса установлено что, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

(сведения о видах разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениях, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления)

3) о том, что уведомление подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у Вас прав на земельный участок по следующим основаниям: _____

(сведения о том, что лицо, подавшее или направившее уведомление о планируемом строительстве, не является застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок)

4) о несоответствии описания внешнего объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения по следующим основаниям:

(реквизиты уведомления органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия)

Начальник отдела –
главный архитектор
Брянского района

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на выдачу разрешений
на строительство федерального органа
исполнительной власти, органа исполнительной
власти субъекта РФ, органа местного самоуправления)


(подпись)

Ермаков И.А
(расшифровка подписи)

М.П.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

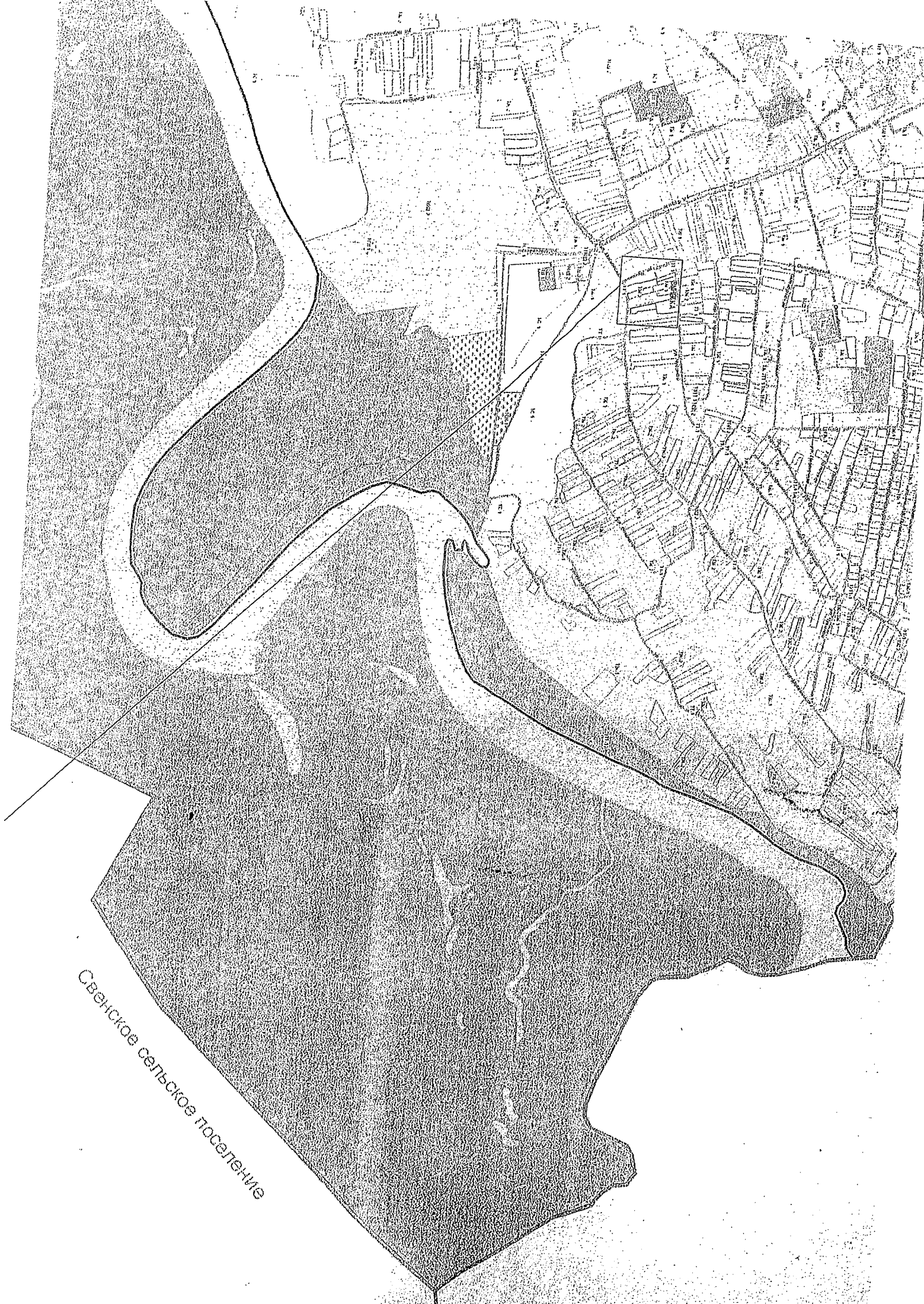
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
Земельный участок

Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
27.06.2019				
Кадастровый номер: 32:02:0160216:140				
Номер кадастрового квартала: 32:02:0160216				
Дата присвоения кадастрового номера: 28.12.2018				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес: Брянская область, Брянский муниципальный район, Суловское сельское поселение, с Сулоново, ул Чувинной, уч 4А				
Площадь: 800 +/- 9,90 кв. м				
Кадастровая стоимость, руб.: 456536				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют				
Категория земель: Земля населённых пунктов				
Виды разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки: -				
Получатель выписки: Кусачев Артем Алексеевич				

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

М.П. Герцева Т.Н.
(подпись) (инициалы, фамилия)





Свенское сельское поселение

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ



Российская Федерация

БРЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от _____ № _____
с. Глинничево

О внесении изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области

Руководствуясь ст. 9, ст. 25, ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний Супоневского сельского поселения от _____
Брянский районный Совет народных депутатов

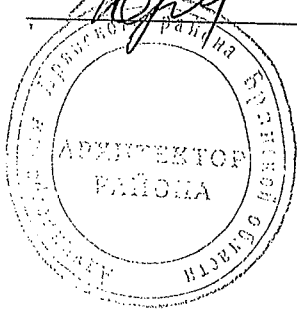
РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденный решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Генерального плана Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:
 - установить функциональную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) вместо функциональной зоны ТОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0160501:10, 32:02:0160501:220, 32:02:0160501:221.
2. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области, утвержденные решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 14.03.2013г. № 2-2-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Супоневского сельского поселения Брянского района Брянской области»:
 - установить территориальную зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) вместо территориальную зоны ТОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0160501:10, 32:02:0160501:220, 32:02:0160501:221.
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Деснянская правда».
4. Решение вступает в силу со дня опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Брянского муниципального района Д.Л. Евича.

Глава Брянского
муниципального района

Д.Л. Евич

Выписка из протокола
Начальник отдела - главный архитектор
И.А. Ермаков



Администрация Брянского района
ПРОТОКОЛ №40
заседания градостроительной комиссии.

05 марта 2019г.

Присутствовали:
Солоницын С.Б. – председатель комиссии
Гальянов Е.В. – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:
Полякова И.Ф.
Шахнюк Е.В.
Воронцова С.Н.
Шелепко В.Б.

Повестка дня:
1.

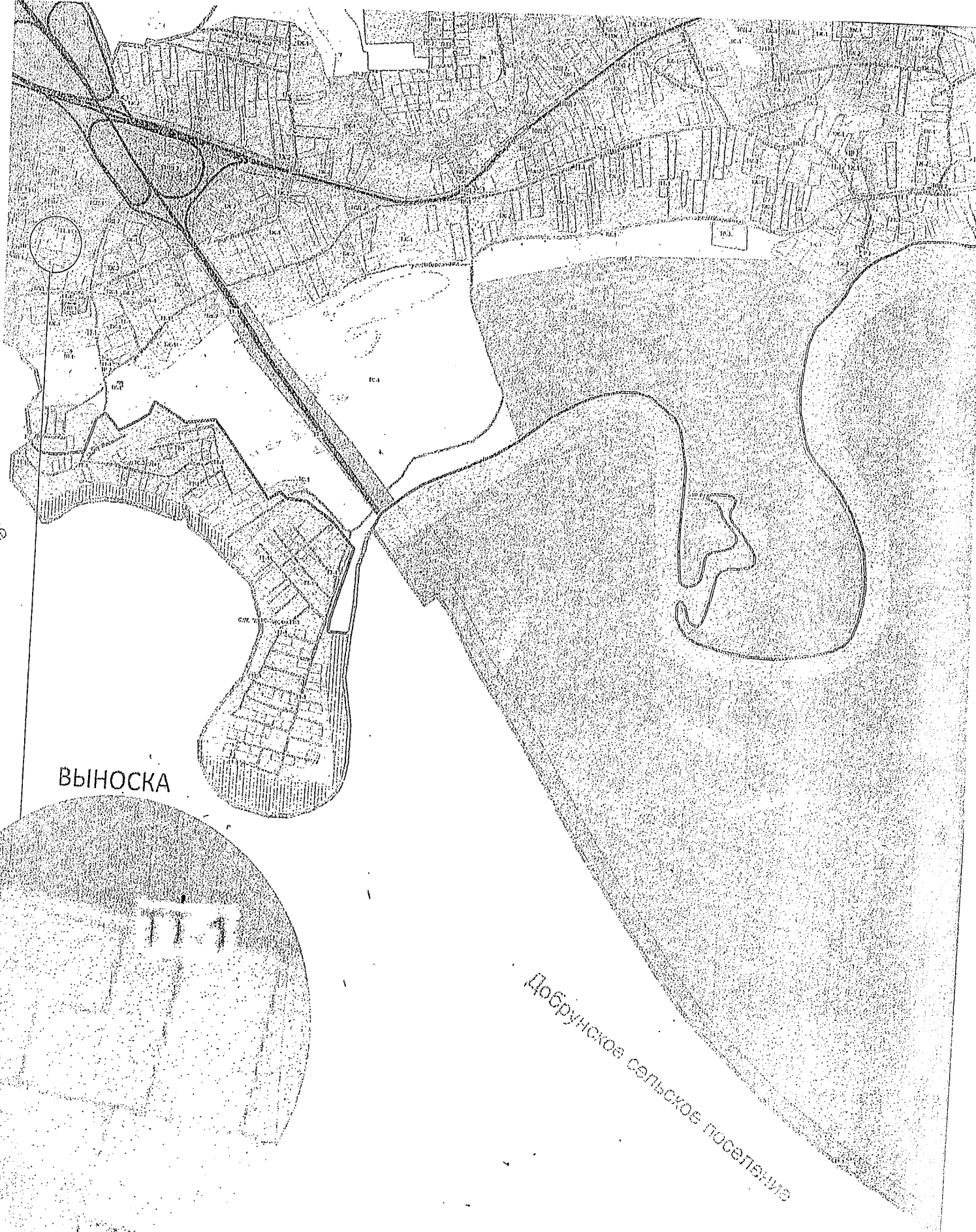
16. Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Отраденского сельского поселения в части изменения территориальной зоны ТОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки) на зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0160501:10, 32:02:0160501:220, 32:02:0160501:221, 32:02:0160501:43, 32:02:0160501:185, 32:02:0160501:99, 32:02:0160501:158 – обращение Супоневской сельской администрации.

По вышеуказанным вопросам членам комиссии представлены информационно-графические материалы.
.....

По шестнадцатому вопросу:

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Отраденского сельского поселения в части изменения территориальной зоны ТОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки) на зону ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 32:02:0160501:10, 32:02:0160501:220, 32:02:0160501:221, 32:02:0160501:43, 32:02:0160501:185, 32:02:0160501:99, 32:02:0160501:158 – обращение Супоневской сельской администрации.


Решили: подготовить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Супоневского сельского поселения в части установления территориальной зоны ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельных участков с кадастровыми: 32:02:0160501:10, 32:02:0160501:220, 32:02:0160501:221, 32:02:0160501:43, 32:02:0160501:185, 32:02:0160501:99, 32:02:0160501:158, направить материалы в Супоневскую сельскую администрацию для организации и проведения публичных слушаний.




ВЫНОСКА

Добрунское сельское поселение

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ**


 муниципального образования
Супоневское сельское поселение


 населённых пунктов (проектные)


с. Сухоньево названия административного центра поселения

д. Курливецво названия населённых пунктов


ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**Жилых зон**


 ТЖ-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

 ТЖ-2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами


 ТЖ-4 - зона многоэтажной жилой застройки


Общественно-деловых зон


 ТОД-1 - зона делового общественного и коммерческого назначения с включением жилой застройки

 ТОД-2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения


Рекреационных зон


 ТР-0 - зона природных территорий с особым режимом использования


 ТР-2 - зона зелёных насаждений общего пользования

 ТР-3 - зона размещения объектов спортивного и культурно-массового назначения


Зон сельскохозяйственного назначения


 ТС-1 - зона сельскохозяйственных угодий


 ТС-2 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

 ТС-3 - зона размещения садоводства и иных дачных, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений


Производственных зон

 ТП - производственная зона с размещением предприятий V класса опасности


 ТП-1 - производственная зона с размещением предприятий IV и V класса опасности

 ТП-2 - производственная зона с размещением предприятий III, IV и V класса опасности


Коммунально-складских зон


 ТКС - коммунально-складская зона

Зон инженерной инфраструктуры


 ТИ-1 - зона инженерной инфраструктуры


Зон транспортной инфраструктуры


 ТТ-1 - зона автомобильного транспорта и объектов транспортной инфраструктуры

 ТТ-3 - зона размещения гаражей и открытых стоянок автомобилей


Зон специального назначения


 ТЗСО - зона озеленения специального назначения


 ТСИ-1 - зона размещения кладбищ

 ТИСН - зона иного специального назначения

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются:

 земли лесного фонда

 земли, покрытые поверхностными водами

 сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Добрунское сельское поселение

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Лист № 06.12.2018	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		32:02:0160501:220		
Номер кадастрового квартала: 32:02:0160501				
Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2018				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес: Брянская область, р-н Брянский, Супоневское сельское поселение, с Супонево, ул Московская, уч 553				
Площадь: 924 +/- 1 кв. м				
Кадастровая стоимость, руб.: 527299,08				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 32:02:0160304:93				
Категория земель: Земли населённых пунктов				
Виды разрешенного использования: индивидуальные жилые дома не являются объектами включения в кадастр недвижимости				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки: данные отсутствуют				
Получатель выписки: Кострыкина Дарья Игоревна				

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

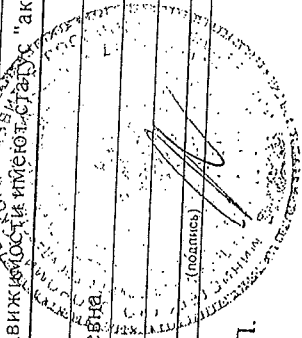
(полное наименование должности)

(подпись)

Халаева Н. А.

(инициалы, фамилия)

М.П.



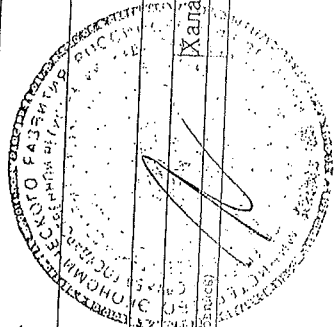
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Земельный участок
 Раздел 2
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист № <u>06.12.2018</u> Раздела <u>2</u>	(лист объекта недвижимости)	
Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>32-02:0160501:220</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Кострыкина Дарья Игоревна, дата рождения: 17.04.1990, место рождения: гор. Дрезден ГДР, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 155-352-080 50, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 15 09 № 844801, выдан 05.05.2010 Межрайонным отделом УФМС России по Брянской области в городе Брянске, код подразделения 320-006
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 32:02:0160501:220-32/001/2018-1 от 26.11.2018
3. Документы-основания:	Договор дарения жилого дома и земельного участка от 23.01.2014; Соглашение об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Суловневского сельского поселения от 27.12.2016 №19
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

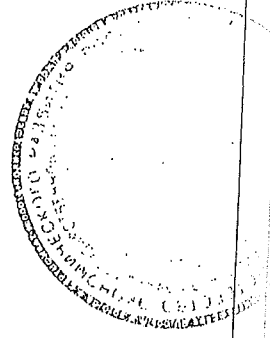
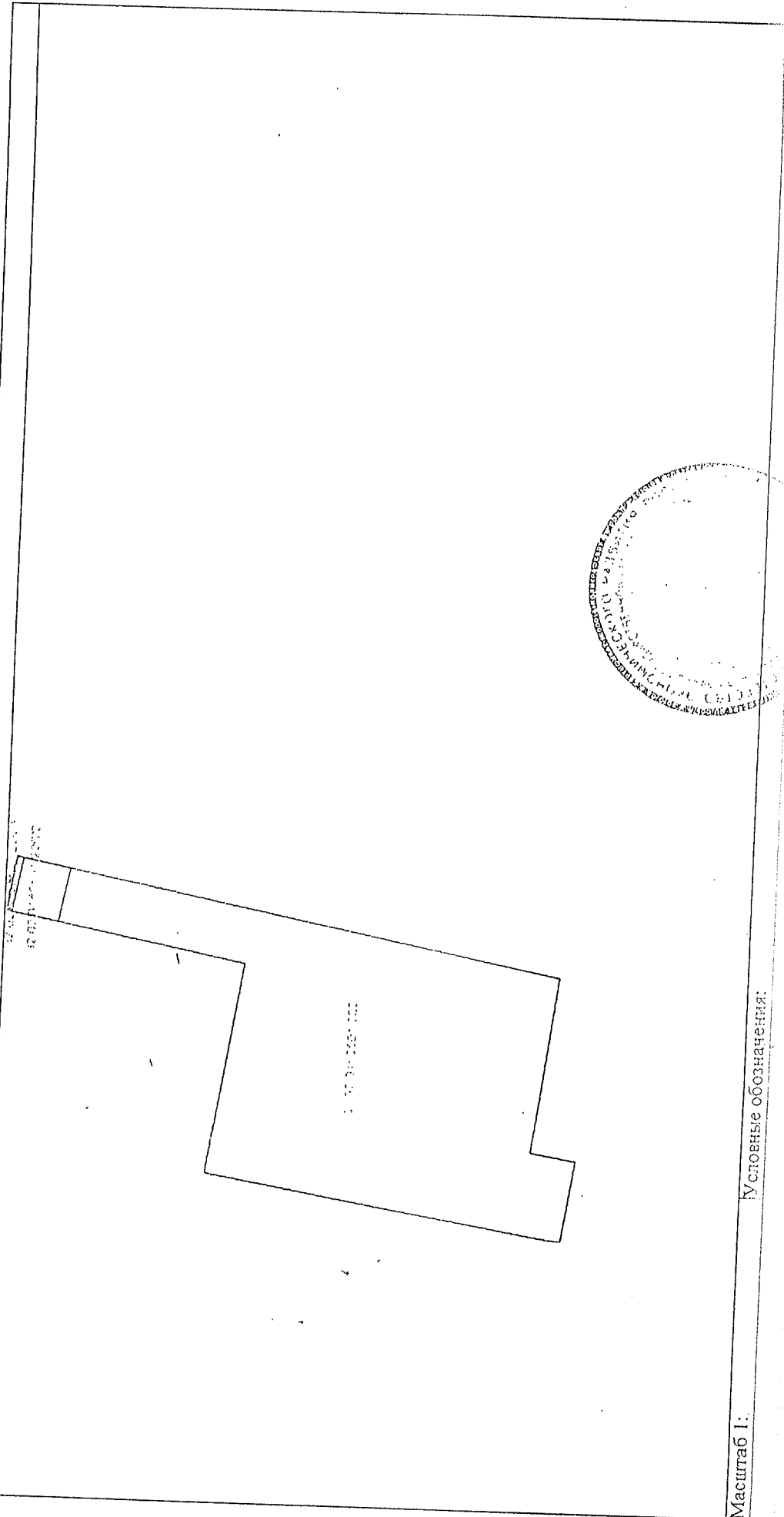
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
 (полное наименование должности)
 Халаева Н. А.
 (инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Земельный участок
Описание местоположения земельного участка

Лист № <u>06.12.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(вид объекта недвижимости)	Всего листов раздела:
Кадастровый номер:				<u>32-02:0160501:220</u>
План (чертеж, схема) земельного участка:				



Масштаб 1: _____
Условные обозначения: _____

(инициалы, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
 (полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Земельный участок

Лист № 06.12.2018 Раздела 1 Всего листов раздела 1: _____ (вид объекта недвижимости)

Кадастровый номер: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала: 32:02:0160501

Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют

Адрес: Брянская область, р-н Брянский, Супоневское сельское поселение, с Супоневе, ул Московская, уч 553А

Площадь: 824 +/- 10 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.: 470232.08

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка, объектов недвижимости: данные отсутствуют

Категория земель: Земли населенных пунктов

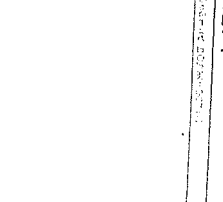
Виды разрешенного использования: индивидуальный жилищный дом на участке 3-х этажей включительно с присоединенными земельными участками

Статус земель обременения: Сведения об обременении недвижимости отсутствуют

Обременения: данные отсутствуют

Лица, имеющие выписки: Кострыкина Татьяна Игоревна

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



(Подпись)
 М.П.

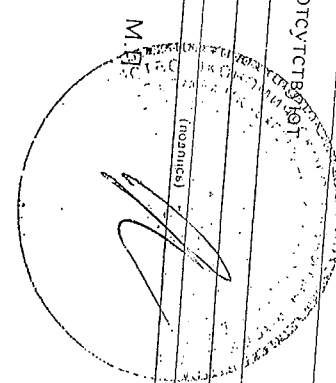
Харлаева Н. А.
 (инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Раздел 2
 Лист № _____ Раздела 2
 06.12.2018
 Всего листов раздела 2: _____
 Кадастровый номер: _____
 (вид объекта недвижимости)
 Всего разделов: _____
 Всего листов выписки: _____

1. Правообладатель (правообладатели):		32:02:0160501:221
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1. Кострыкина Дарья Игоревна, дата рождения: 17.04.1990, место рождения: г.р. Дрезден (ГДР, Федерация: серия 15 09 № 844801, выдан 05.05.2010 Межрайонным отделом УФМС Российской Федерации в городе Брянске; код подразделения 320-006	
3. Документы-основания:	2.1. Собственность, № 32:02:0160501:221-32/001/2018-1 от 26.11.2018 Соглашение об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и сельского поселения от 27.12.2016 №19; Договор дарения жилого дома и земельного участка от 23.01.2014	
4. Организация для и/или обременение объекта недвижимости:	3.1. земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена, и сельского поселения от 27.12.2016 №19; Договор дарения жилого дома и земельного участка от 23.01.2014	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	не зарегистрировано	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

М.П. (подпись)


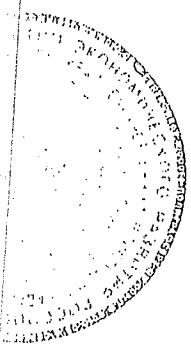
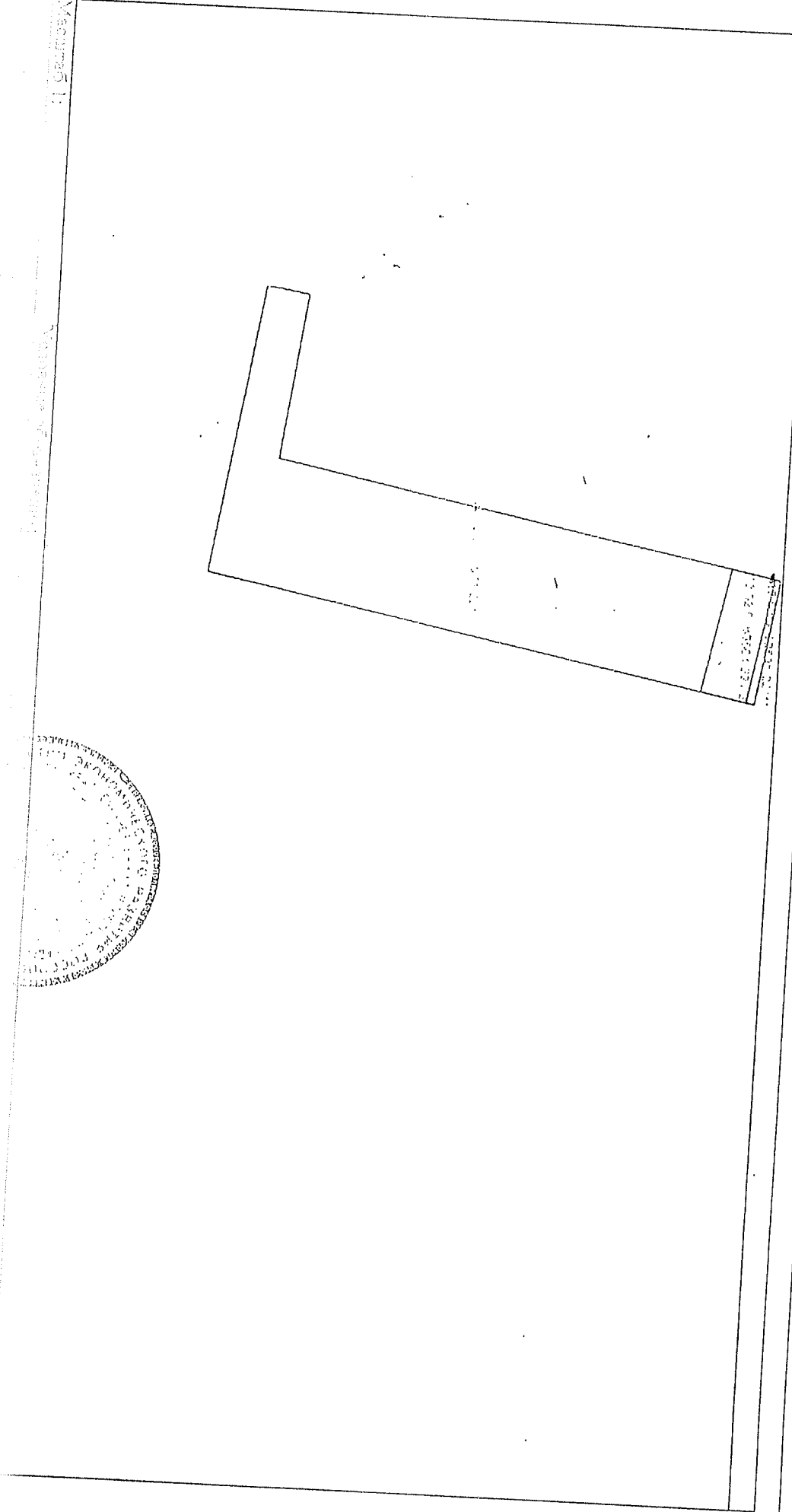
Халева Н. А.

(инициалы, фамилия)

Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.12.2018		3		

Кадастровый номер: _____

План (чертеж, схема) земельного участка: _____



М.П.

