**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3**

По обсуждению проекта Постановления Администрации Брянского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

**31.07.2019г.**

**Место и время проведения:**

* + - * Брянская область, Брянский район, с.Супонево, ул.Комсомольская, д.110, (актовый зал здания Супоневской сельской администрации)

**начало в 14-30 час.,**

Участники публичных слушаний: жители Супоневского сельского поселения, депутаты Супоневского сельского Совета.

Количество участников публичных слушаний: 5 чел.

Председательствующий на публичных слушаниях: Пиганова Л.В.-глава Супоневского сельского поселения.

Секретариат публичных слушаний и счетная комиссия: Жучкова С.В.

Организатор публичных слушаний:Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний Супоневской сельской администрации.

Основания проведения публичных слушаний: решение Супоневского сельского Совета народных депутатов № 4-7-5 от 20.06.2019г. «О назначении даты публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Постановления Администрации Брянского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Форма оповещения о публичных слушаниях:

Решение Супоневского сельского Совета народных депутатов № 4-7-5 от 20.06.2019г. обнародовано в соответствии с Уставом Супоневского сельского поселения:

1. в Сборнике № 3 от 20.06.2019 г. «Муниципальные нормативно-правовые акты Супоневского сельского Совета народных депутатов Брянского муниципального района» в общедоступных местах;
2. на официальном сайте Супоневской сельской администрации [www.adm-suponevo.ru](http://www.adm-suponevo.ru/) с информационными материалами (раздел «Супоневский сельский Совет народных депутатов», затем вкладка «Публичные слушания») 30.06.2019 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались до 29.07.2019 г. в Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний по адресу: 241520, Брянская область, Брянский район, с.Супонево, ул.Комсомольская, д.110, (здание Супоневской сельской администрации, каб. №7), тел.92-17-14. (понедельник, среда, пятница с 9-00 до 12-00).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение проекта постановления Администрации Брянского района:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего на публичных слушаниях - Пиганову Л.В.- главу Супоневского сельского поселения, которая сообщила, что в связи с обращением гражданина в администрацию Брянского района градостроительная комиссия направила материалы о проведении публичных слушаний в Супоневскую сельскую администрацию по вопросу:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

С момента публикации информации о проведении публичных слушаний предложений и замечаний в Оргкомитет от граждан и юридических лиц по данному вопросу не поступало.

**По вопросу №1.**

СЛУШАЛИ: специалиста Супоневской сельской администрации Тихонову Е.Л.:

Она доложила, что гр. Коршков Д.В. обратился в администрацию Брянского района с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, в с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, для строительства индивидуального жилого дома.

Данный земельный участок принадлежит гр-ну Коршкову Д.В. на праве собственности, категория земель -земли населенных пунктов, разрешенное использование- для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно Генплана и ПЗЗ Супоневского сельского поселения данный земельный участок расположен в территориальной зоне ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) отступ от границы земельного участка до жилого дома должен быть не менее 3-х метров, от красной линии улиц не менее чем на 5 метров.

Согласно представленному рабочему проекту, подготовленному ООО «Глобус» отклонение заключается в уменьшении минимальных отступов от границ земельного участка площадью 844 м2 с кадастровым номером 32:02:0160501:190, по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области — со стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0160501:152 (с.Супонево, ул.Ленина, 133 - водозабор «Сельстрой») с 3,00 м до 0, 97 м.

**Председательствующий** информировал участников публичных слушаний о том, что согласно гражданско-правовых норм публичные слушания носят рекомендательный характер для градостроительной комиссии администрации Брянского района.

**Председательствующий:** Вашипредложения или замечания по данному вопросу?

-Замечаний и предложений нет.

**Председательствующий**: кто за то, чтобы предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступило.

**Голосовали — 3 человека «За», 2 человека «Воздержались».**

**РЕШИЛИ:**

1.Рекомендовать градостроительной комиссии Брянского района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

2.Оргкомитету подготовить заключение о результатах публичных слушаний в учетом высказанных замечаний и предложений.

**Председательствующий**: повестка слушаний исчерпана, слушания объявляются закрытыми.

Председательствующий Л.В.Пиганова

Секретарь С.В.Жучкова

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

по результатам публичных слушаний, проведенных 31.07.2019 года

в Супоневском сельском поселении.

По обсуждению проекта Постановления Администрации Брянского района

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

**02.08.2019 г.**

Публичные слушания назначены в соответствии с Решением Супоневского сельского Совета народных депутатов от 20.06.2019 г. № 4-7-5 «О назначении даты публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Постановления Администрации Брянского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 31.07.2019 г. № 3.

*Публичные слушания проведены 31 июля 2019 г.*

*Место проведения:*

* + - * Брянская область, Брянский район, с.Супонево, ул.Комсомольская, д.110, (актовый зал здания Супоневской сельской администрации)

**начало в 14-30 час.**

Количество участников публичных слушаний: 5 чел.

*Вопрос, выносимый на публичные слушания:*

Обсуждение проекта постановления Администрации Брянского района: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

**1.** По результатам публичных слушаний принято решение:

Рекомендовать градостроительной комиссии Брянского района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с.Супонево, ул.Московская, уч.525 Б, Брянского района, Брянской области, площадью 844 кв.м, с кадастровым номером 32:02:0160501:190, для строительства индивидуального жилого дома.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по данному вопросу не поступило.

**2.** Настоящее заключение направить в градостроительную комиссию администрации Брянского района для рассмотрения и принятия решения.

**3.** Настоящее заключение обнародовать.

Председательствующий

на публичных слушаниях Л.В.Пиганова